

ภาคผนวกที่ 2-11
เอกสารแบบตรวจสอบตู้ไฟฟ้า

แบบตรวจสอบตู้ไฟฟ้า
MDB, DB, EP,ATS MONLY CHECKLIST

สถานที่.....

เดือน..... ๖๖ ผู้ตรวจสอบ.....

รายการตรวจสอบ	RESULT	REMARK
1.มีการติดตั้งอุปกรณ์สายกราวด์	/	
2.อุปกรณ์ ตัดต่อไฟฟ้า เมนเบรกเกอร์ แม่กเนติก ต้องติดตั้งในกล่องตู้ไฟฟ้า หรือมีการป้องกันส่วนที่เป็นอันตราย	/	
3.ตู้ควบคุมต้องมีป้ายเตือน หรือติดป้าย หน้าห้องควบคุมไฟฟ้า	/	
4.ระบบ ATS ใช้งานได้ปกติ	/	
5.มีการตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า 380 VAC	/	
6.ไม่มีสิ่งกีดขวางหน้าตู้ควบคุมไฟฟ้า	/	
7.มีการรักษาความสะอาด	/	
8.มีการล็อกตู้ควบคุมไฟฟ้า	/	
9.ตู้ควบคุมไม่ชำรุดเสียหาย	/	
10.ตรวจสอบฟังก์ชันชุด PCF	/	
11.ตรวจสอบฟังก์ชันชุด ACB MAIN เช่น	/	
ชุดMETERING,ชุดPHASE PROTECION	/	
PILOT LAMPละชุดสถานะต่างๆ	/	

THAYACHART CO.,LTD.
บริษัท ทายชาติ จำกัด

16 Nov 23

แบบตรวจสอบตู้ไฟฟ้า
MDB, DB, EP,ATS MONLY CHECKLIST

สถานที่.....**G**.....

เดือน.....**ธ.ค.66**..... ผู้ตรวจสอบ.....

รายการตรวจสอบ	RESULT	REMARK
1.มีการติดตั้งอุปกรณ์สายกราวด์	/	
2.อุปกรณ์ คัดต่อไฟฟ้า เมนเบรกเกอร์ แม็กเนติก ต้องติดตั้งในกล่องตู้ไฟฟ้า หรือมีการป้องกันส่วนที่เป็นอันตราย	/	
3.ตู้ควบคุมต้องมีป้ายเตือน หรือติดป้าย หน้าห้องควบคุมไฟฟ้า	/	
4.ระบบ ATS ใช้งานได้ปกติ	/	
5.มีการตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า 380 VAC	/	
6.ไม่มีสิ่งกีดขวางหน้าตู้ควบคุมไฟฟ้า	/	
7.มีการรักษาความสะอาด	/	
8.มีการล็อกตู้ควบคุมไฟฟ้า	/	
9.ตู้ควบคุมไม่ชำรุดเสียหาย	/	
10.ตรวจสอบฟังก์ชันชุด PCF	/	
11.ตรวจสอบฟังก์ชันชุด ACB MAIN เช่น ชุดMETERING,ชุดPHASE PROTECION PILOT LAMPและชุดสถานะต่างๆ	/	
	/	
	/	

แบบตรวจสอบตู้ไฟฟ้า
MDB, DB, EP,ATS MONLY CHECKLIST

สถานที่.....

เดือน..... 7-8-66 ผู้ตรวจสอบ.....

รายการตรวจสอบ	RESULT	REMARK
1.มีการติดตั้งอุปกรณ์สายกราวด์	/	
2.อุปกรณ์ ตัดต่อไฟฟ้า เมนเบรกเกอร์ แม็กเนติก ต้องติดตั้งในกล่องตู้ไฟฟ้า หรือมีการป้องกันส่วนที่เป็นอันตราย	/	
3.ตู้ควบคุมต้องมีป้ายเตือน หรือติดป้าย หน้าห้องควบคุมไฟฟ้า	/	
4.ระบบ ATS ใช้งานได้ปกติ	/	
5.มีการตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า 380 VAC	/	
6.ไม่มีสิ่งกีดขวางหน้าตู้ควบคุมไฟฟ้า	/	
7.มีการรักษาความสะอาด	/	
8.มีการล็อกตู้ควบคุมไฟฟ้า	/	
9.ตู้ควบคุม ไม่ชำรุดเสียหาย	/	
10.ตรวจสอบฟังก์ชันชุด PCF	/	
11.ตรวจสอบฟังก์ชันชุด ACB MAIN เซ็น	/	
ชุดMETERING,ชุดPHASE PROTECION	/	
PILOT LAMPละชุดสถานะต่างๆ	/	

แบบตรวจสอบตู้ไฟฟ้า
MDB, DB, EP,ATS MONLY CHECKLIST

สถานที่.....

เดือน.....๓๑.๖๖ ผู้ตรวจสอบ.....

รายการตรวจสอบ	RESULT	REMARK
1.มีการติดตั้งอุปกรณ์สายกราวด์	/	
2.อุปกรณ์ ตัดต่อไฟฟ้า เมนเบรกเกอร์ แม่กเนติก ต้องติดตั้งในกล่องตู้ไฟฟ้า หรือมีการป้องกันส่วนที่เป็นอันตราย	/	
3.ตู้ควบคุมต้องมีป้ายเตือน หรือติดป้าย หน้าห้องควบคุมไฟฟ้า	/	
4.ระบบ ATS ใช้งานได้ปกติ	/	
5.มีการตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า 380 VAC	/	
6.ไม่มีสิ่งกีดขวางหน้าตู้ควบคุมไฟฟ้า	/	
7.มีการรักษาความสะอาด	/	
8.มีการล็อกตู้ควบคุมไฟฟ้า	/	
9.ตู้ควบคุมไม่ชำรุดเสียหาย	/	
10.ตรวจสอบฟังก์ชันชุด PCF	/	
11.ตรวจสอบฟังก์ชันชุด ACB MAIN เช่น	/	
ชุดMETERING,ชุดPHASE PROTECION	/	
PILOT LAMPละชุดสถานะต่างๆ	/	

แบบตรวจสอบตู้ไฟฟ้า
MDB, DB, EP,ATS MONLY CHECKLIST

สถานที่.....

เดือน.....ปี.....66 ผู้ตรวจสอบ.....

รายการตรวจสอบ	RESULT	REMARK
1.มีการติดตั้งอุปกรณ์สายกราวด์	/	
2.อุปกรณ์ ตัดต่อไฟฟ้า เมนเบรกเกอร์ แม่กเนติก ต้องติดตั้งในกล่องตู้ไฟฟ้า หรือมีการป้องกันส่วนที่เป็นอันตราย	/	
3.ตู้ควบคุมต้องมีป้ายเตือน หรือติดป้าย หน้าห้องควบคุมไฟฟ้า	/	
4.ระบบ ATS ใช้งานได้ปกติ	/	
5.มีการตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า 380 VAC	/	
6.ไม่มีสิ่งกีดขวางหน้าตู้ควบคุมไฟฟ้า	/	
7.มีการรักษาความสะอาด	/	
8.มีการล็อกตู้ควบคุมไฟฟ้า	/	
9.ตู้ควบคุมไม่ชำรุดเสียหาย	/	
10.ตรวจสอบฟังก์ชันชุด PCF	/	
11.ตรวจสอบฟังก์ชันชุด ACB MAIN เช่น	/	
ชุดMETERING,ชุดPHASE PROTECION	/	
PILOT LAMPละชุดสถานะต่างๆ	/	

แบบตรวจสอบตู้ไฟฟ้า
MDB, DB, EP,ATS MONLY CHECKLIST

สถานที่.....159.....

เดือน.....ก.ย.....66 ผู้ตรวจสอบ.....

รายการตรวจสอบ	RESULT	REMARK
1.มีการติดตั้งอุปกรณ์สายกราวด์	/	
2.อุปกรณ์ ตัดต่อไฟฟ้า เมนเบรกเกอร์ แม่เหล็กเนติก ต้องติดตั้งในกล่องตู้ไฟฟ้า หรือมีการป้องกันส่วนที่เป็นอันตราย	/	
3.ตู้ควบคุมต้องมีป้ายเตือน หรือติดป้าย หน้าห้องควบคุมไฟฟ้า	/	
4.ระบบ ATS ใช้งานได้ปกติ	—	
5.มีการตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า 380 VAC	/	
6.ไม่มีสิ่งกีดขวางหน้าตู้ควบคุมไฟฟ้า	/	
7.มีการรักษาความสะอาด	/	
8.มีการล็อกตู้ควบคุมไฟฟ้า	/	
9.ตู้ควบคุมไม่ชำรุดเสียหาย	/	
10.ตรวจสอบฟังก์ชันชุด PCF	—	
11.ตรวจสอบฟังก์ชันชุด ACB MAIN เช่น	/	
ชุดMETERING,ชุดPHASE PROTECION	/	
PILOT LAMPละชุดสถานะต่างๆ	/	

THAYACHART CO.,LTD.
บริษัท ไทยชาต จำกัด

5 NOV 23

แบบตรวจสอบตู้ไฟฟ้า
MDB, DB, EP,ATS MONLY CHECKLIST

สถานที่.....**1594**

เดือน.....**ธ.ค. 66** ผู้ตรวจสอบ.....

รายการตรวจสอบ	RESULT	REMARK
1.มีการติดตั้งอุปกรณ์สายกราวด์	/	
2.อุปกรณ์ ตัดต่อไฟฟ้า เมนเบรกเกอร์ แม่กเนติก ต้องติดตั้งในกล่องตู้ไฟฟ้า หรือมีการป้องกันส่วนที่เป็นอันตราย	/	
3.ตู้ควบคุมต้องมีป้ายเตือน หรือติดป้าย หน้าห้องควบคุมไฟฟ้า	/	
4.ระบบ ATS ใช้งานได้ปกติ	/	
5.มีการตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า 380 VAC	/	
6.ไม่มีสิ่งกีดขวางหน้าตู้ควบคุมไฟฟ้า	/	
7.มีการรักษาความสะอาด	/	
8.มีการล็อกตู้ควบคุมไฟฟ้า	/	
9.ตู้ควบคุม ไม่ชำรุดเสียหาย	/	
10.ตรวจสอบฟังก์ชันชุด PCF	/	
11.ตรวจสอบฟังก์ชันชุด ACB MAIN เช่น	/	
ชุดMETERING,ชุดPHASE PROTECION	/	
PILOT LAMPละชุดสถานะต่างๆ	/	

แบบตรวจสอบตู้ไฟฟ้า
MDB, DB, EP,ATS MONLY CHECKLIST

สถานที่.....159.....

เดือน.....ก.ย.68.....

ผู้ตรวจสอบ.....

รายการตรวจสอบ	RESULT	REMARK
1.มีการติดตั้งอุปกรณ์สายกราวด์	/	
2.อุปกรณ์ ตัดต่อไฟฟ้า เมนเบรกเกอร์ แม็กเนติก ต้องติดตั้งในกล่องตู้ไฟฟ้า หรือมีการป้องกันส่วนที่เป็นอันตราย	/	
3.ตู้ควบคุมต้องมีป้ายเตือน หรือติดป้าย หน้าห้องควบคุมไฟฟ้า	/	
4.ระบบ ATS ใช้งานได้ปกติ	/	
5.มีการตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า 380 VAC	/	
6.ไม่มีสิ่งกีดขวางหน้าตู้ควบคุมไฟฟ้า	/	
7.มีการรักษาความสะอาด	/	
8.มีการล็อกตู้ควบคุมไฟฟ้า	/	
9.ตู้ควบคุม ไม่ชำรุดเสียหาย	/	
10.ตรวจสอบฟังก์ชันชุด PCF	/	
11.ตรวจสอบฟังก์ชันชุด ACB MAIN เช่น ชุดMETERING,ชุดPHASE PROTECION PILOT LAMPละชุดสถานะต่างๆ	/	
	/	
	/	

แบบตรวจสอบตู้ไฟฟ้า
MDB, DB, EP,ATS MONLY CHECKLIST

สถานที่.....15 ใน

เดือน.....๓.๓.๖๕ ผู้ตรวจสอบ.....

รายการตรวจสอบ	RESULT	REMARK
1.มีการติดตั้งอุปกรณ์สายกราวด์	/	
2.อุปกรณ์ ตัดต่อไฟฟ้า เมนเบรกเกอร์ แม็กเนติก ต้องติดตั้งในกล่องตู้ไฟฟ้า หรือมีการป้องกันส่วนที่เป็นอันตราย	/	
3.ตู้ควบคุมต้องมีป้ายเตือน หรือติดป้าย หน้าห้องควบคุมไฟฟ้า	/	
4.ระบบ ATS ใช้งานได้ปกติ	—	
5.มีการตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า 380 VAC	/	
6.ไม่มีสิ่งกีดขวางหน้าตู้ควบคุมไฟฟ้า	/	
7.มีการรักษาความสะอาด	/	
8.มีการล็อกตู้ควบคุมไฟฟ้า	/	
9.ตู้ควบคุมไม่ชำรุดเสียหาย	/	
10.ตรวจสอบฟังก์ชันชุด PCF	—	
11.ตรวจสอบฟังก์ชันชุด ACB MAIN เช่น	/	
ชุดMETERING,ชุดPHASE PROTECION	/	
PILOT LAMPละชุดสถานะต่างๆ	/	

แบบตรวจสอบตู้ไฟฟ้า
MDB, DB, EP,ATS MONLY CHECKLIST

สถานที่.....1594

เดือน.....พ.ย. 66 ผู้ตรวจสอบ.....

รายการตรวจสอบ	RESULT	REMARK
1.มีการติดตั้งอุปกรณ์สายกราวด์	/	
2.อุปกรณ์ ตัดต่อไฟฟ้า เมนเบรกเกอร์ แม็กเนติก ต้องติดตั้งในกล่องตู้ไฟฟ้า หรือมีการป้องกันส่วนที่เป็นอันตราย	/	
3.ตู้ควบคุมต้องมีป้ายเตือน หรือติดป้าย หน้าห้องควบคุมไฟฟ้า	/	
4.ระบบ ATS ใช้งานได้ปกติ	/	
5.มีการตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า 380 VAC	/	
6.ไม่มีสิ่งกีดขวางหน้าตู้ควบคุมไฟฟ้า	/	
7.มีการรักษาความสะอาด	/	
8.มีการล็อกตู้ควบคุมไฟฟ้า	/	
9.ตู้ควบคุมไม่ชำรุดเสียหาย	/	
10.ตรวจสอบฟังก์ชันชุด PCF	/	
11.ตรวจสอบฟังก์ชันชุด ACB MAIN เช่น ชุดMETERING,ชุดPHASE PROTECION PILOT LAMPละชุดสถานะต่างๆ	/	
	/	
	/	

แบบตรวจสอบตู้ไฟฟ้า
MDB, DB, EP,ATS MONLY CHECKLIST

สถานที่.....15 นอก

เดือน.....ก.ย. 66

ผู้ตรวจสอบ.....

รายการตรวจสอบ	RESULT	REMARK
1.มีการติดตั้งอุปกรณ์สายกราวด์	/	
2.อุปกรณ์ ตัดต่อไฟฟ้า เมนเบรกเกอร์ แม่กเนติก ต้องติดตั้งในกล่องตู้ไฟฟ้า หรือมีการป้องกันส่วนที่เป็นอันตราย	/	
3.ตู้ควบคุมต้องมีป้ายเตือน หรือติดป้าย หน้าห้องควบคุมไฟฟ้า	/	
4.ระบบ ATS ใช้งานได้ปกติ	—	
5.มีการตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า 380 VAC	/	
6.ไม่มีสิ่งกีดขวางหน้าตู้ควบคุมไฟฟ้า	/	
7.มีการรักษาความสะอาด	/	
8.มีการล็อกตู้ควบคุมไฟฟ้า	/	
9.ตู้ควบคุมไม่ชำรุดเสียหาย	/	
10.ตรวจสอบฟังก์ชันชุด PCF	—	
11.ตรวจสอบฟังก์ชันชุด ACB MAIN เช่น	/	
ชุดMETERING,ชุดPHASE PROTECION	/	
PILOT LAMPและชุดสถานะต่างๆ	/	

THAYACHART CO.,LTD.
บริษัท ทายาชาต จำกัด

15 Nov'23

แบบตรวจสอบตู้ไฟฟ้า
MDB, DB, EP,ATS MONLY CHECKLIST

สถานที่ 15 หอก

เดือน ๕.๑.๖๖

ผู้ตรวจสอบ

รายการตรวจสอบ	RESULT	REMARK
1.มีการติดตั้งอุปกรณ์สายกราวด์	/	
2.อุปกรณ์ ตัดต่อไฟฟ้า เมนเบรกเกอร์ แม็กเนติก ต้องติดตั้งในกล่องตู้ไฟฟ้า หรือมีการป้องกันส่วนที่เป็นอันตราย	/	
3.ตู้ควบคุมต้องมีป้ายเตือน หรือติดป้าย หน้าห้องควบคุมไฟฟ้า	/	
4.ระบบ ATS ใช้งานได้ปกติ	/	
5.มีการตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า 380 VAC	/	
6.ไม่มีสิ่งกีดขวางหน้าตู้ควบคุมไฟฟ้า	/	
7.มีการรักษาความสะอาด	/	
8.มีการล็อกตู้ควบคุมไฟฟ้า	/	
9.ตู้ควบคุมไม่ชำรุดเสียหาย	/	
10.ตรวจสอบฟังก์ชันชุด PCF	/	
11.ตรวจสอบฟังก์ชันชุด ACB MAIN เช่น ชุดMETERING,ชุดPHASE PROTECION PILOT LAMPละชุดสถานะต่างๆ	/	
	/	
	/	

แบบตรวจสอบตู้ไฟฟ้า
MDB, DB, EP,ATS MONLY CHECKLIST

สถานที่.....15 nok

เดือน.....ก.ย. 66 ผู้ตรวจสอบ.....

รายการตรวจสอบ	RESULT	REMARK
1.มีการติดตั้งอุปกรณ์สายกราวด์	/	
2.อุปกรณ์ ตัดต่อไฟฟ้า เมนเบรกเกอร์ แม็กเนติก ต้องติดตั้งในกล่องตู้ไฟฟ้า หรือมีการป้องกันส่วนที่เป็นอันตราย	/	
3.ตู้ควบคุมต้องมีป้ายเตือน หรือติดป้าย หน้าห้องควบคุมไฟฟ้า	/	
4.ระบบ ATS ใช้งานได้ปกติ	/	
5.มีการตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า 380 VAC	/	
6.ไม่มีสิ่งกีดขวางหน้าตู้ควบคุมไฟฟ้า	/	
7.มีการรักษาความสะอาด	/	
8.มีการล็อกตู้ควบคุมไฟฟ้า	/	
9.ตู้ควบคุมไม่ชำรุดเสียหาย	/	
10.ตรวจสอบฟังก์ชันชุด PCF	/	
11.ตรวจสอบฟังก์ชันชุด ACB MAIN เช่น	/	
ชุดMETERING,ชุดPHASE PROTECION	/	
PILOT LAMPละชุดสถานะต่างๆ	/	

แบบตรวจสอบตู้ไฟฟ้า
MDB, DB, EP,ATS MONLY CHECKLIST

สถานที่.....15 หอน

เดือน.....๓๓.๖๖ ผู้ตรวจสอบ.....

รายการตรวจสอบ	RESULT	REMARK
1.มีการติดตั้งอุปกรณ์สายกราวด์	/	
2.อุปกรณ์ ตัดต่อไฟฟ้า เมนเบรกเกอร์ แม็กเนติก ต้องติดตั้งในกล่องตู้ไฟฟ้า หรือมีการป้องกันส่วนที่เป็นอันตราย	/	
3.ตู้ควบคุมต้องมีป้ายเตือน หรือติดป้าย หน้าห้องควบคุมไฟฟ้า	/	
4.ระบบ ATS ใช้งานได้ปกติ	—	
5.มีการตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า 380 VAC	/	
6.ไม่มีสิ่งกีดขวางหน้าตู้ควบคุมไฟฟ้า	/	
7.มีการรักษาความสะอาด	/	
8.มีการล็อกตู้ควบคุมไฟฟ้า	/	
9.ตู้ควบคุมไม่ชำรุดเสียหาย	/	
10.ตรวจสอบฟังก์ชันชุด PCF	—	
11.ตรวจสอบฟังก์ชันชุด ACB MAIN เช่น	/	
ชุดMETERING,ชุดPHASE PROTECION	/	
PILOT LAMPละชุดสถานะต่างๆ	/	

แบบตรวจสอบตู้ไฟฟ้า
MDB, DB, EP,ATS MONLY CHECKLI

สถานที่.....15 หอกล

เดือน.....พ.ย. 66 ผู้ตรวจสอบ.....

รายการตรวจสอบ	RESULT	REMARK
1.มีการติดตั้งอุปกรณ์สายกราวด์	/	
2.อุปกรณ์ ตัดต่อไฟฟ้า เมนเบรกเกอร์ แม่กเนติก ต้องติดตั้งในกล่องตู้ไฟฟ้า หรือมีการป้องกันส่วนที่เป็นอันตราย	/	
3.ตู้ควบคุมต้องมีป้ายเตือน หรือติดป้าย หน้าห้องควบคุมไฟฟ้า	/	
4.ระบบ ATS ใช้งานได้ปกติ	—	
5.มีการตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า 380 VAC	/	
6.ไม่มีสิ่งกีดขวางหน้าตู้ควบคุมไฟฟ้า	/	
7.มีการรักษาความสะอาด	/	
8.มีการล็อกตู้ควบคุมไฟฟ้า	/	
9.ตู้ควบคุมไม่ชำรุดเสียหาย	/	
10.ตรวจสอบฟังก์ชันชุด PCF	—	
11.ตรวจสอบฟังก์ชันชุด ACB MAIN เช่น	/	
ชุดMETERING,ชุดPHASE PROTECION	/	
PILOT LAMPละชุดสถานะต่างๆ	/	

[illegible]

THAYACHART CO., LTD.
บริษัท ไทยชาติ จำกัด

ภาคผนวกที่ 2-12

การตรวจสอบและซ่อมบำรุง ผนังอาคาร และการรั่วซึม



FACADE SOLUTION Co.,Ltd

บริษัท ฟาสาดโซลูชั่น จำกัด

เลขที่ 40/1369 หมู่ 4 ตำบลคลองสาม อำเภอกลองหลวง จังหวัดปทุมธานี 12120

Tel.02-833-9696 Fax.02-833-9696 Email: Facadesolution2015@gmail.com

ภาพแสดงการแก้ไขน้ำรั่วขอบหน้าต่าง



ภาคผนวกที่ 2-13
PM Pump Control



REPORT

THAYA HOTEL

บริษัท ทยชาติ จำกัด

PM PUMP CONTROL VALVE



PM CONTROL VALVE จำนวน 4 SET

ขั้นตอนการปฏิบัติงาน

1. เปิด CHAMBER
2. ตรวจเช็ค ซีลลิ้นวาล์ว
3. ตรวจเช็ค DIAPHRAGM
4. ตรวจเช็คทางเดินน้ำท่อแฟร์ทุกจุด
5. ล้างทำความสะอาดตะกอนในลิ้นวาล์วและ BODY ทั้งหมด
6. TEST FUNCTION การทำงาน 100% เปิด-ปิด ตาม FUNCTION

ผลการปฏิบัติงาน

- ลิ้นวาล์วมีรอยฉีกขาด ทำให้ปิดน้ำไม่สนิท 1 ตัว สมควรเปลี่ยนลิ้นวาล์วใหม่

ภาคผนวกที่ 2-14
บันทึกการตรวจสอบหัวจ่ายน้ำดับเพลิง



บันทึกการตรวจสอบสภาพหัวจ่ายน้ำดับเพลิง

รายละเอียดของหัวจ่ายดับเพลิง

รหัส.....001.....

ขนาดหัวจ่าย 2 นิ้ว

สถานที่ติดตั้ง.....B.....

วันที่ตรวจ	เกณฑ์ตรวจสอบ										ผู้ตรวจ
	พวงมาลัย ปิด-เปิด		วาล์ว/ประเก็น (การรั่วซึม)		ตู้ดับเพลิง หัวฉีด/สายน้ำ		การจ่ายน้ำ		สิ่งกีดขวาง		
	ชำรุด	ปกติ	ชำรุด	ปกติ	ชำรุด	ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	มี	ไม่มี	
1/7/25		✓		✓		✓	✓			✓	
1/8/25		✓		✓		✓	✓			✓	
1/9/25		✓		✓		✓	✓			✓	
1/10/25		✓		✓		✓	✓			✓	
1/11/25		✓		✓		✓	✓			✓	



รายละเอียดการชำรุด

สาเหตุการชำรุด

() ใช้งาน

() หมดอายุ

() อื่นๆ

ผู้รายงาน

ตำแหน่ง

วันที่

THAYACHART CO.,LTD.
บริษัท กยชาติ จำกัด



บันทึกการตรวจสอบสภาพหัวจ่ายน้ำดับเพลิง

รายละเอียดของหัวจ่ายดับเพลิง

รหัส...002...

ขนาดหัวจ่าย 2 นิ้ว

สถานที่ติดตั้ง...16...

วันที่ตรวจ	เกณฑ์ตรวจสอบ										ผู้ตรวจ
	พวงมาลัย ปิด-เปิด		วาล์ว/ประเก็น (การรั่วซึม)		ตู้ดับเพลิง หัวฉีด/สายน้ำ		การจ่ายน้ำ		สิ่งกีดขวาง		
	ชำรุด	ปกติ	ชำรุด	ปกติ	ชำรุด	ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	มี	ไม่มี	
1/7/23		✓		✓		✓	✓			✓	
1/8/23		✓		✓		✓	✓			✓	
1/9/23		✓		✓		✓	✓			✓	
1/10/23		✓		✓		✓	✓			✓	
1/11/23		✓		✓		✓	✓			✓	



รายละเอียดการชำรุด

สาเหตุการชำรุด

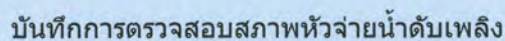
() ใช้งาน () หมดอายุ () อื่นๆ

ผู้รายงาน

ตำแหน่ง

วันที่

THAYACHART CO.,LTD.
บริษัท กยชาติ จำกัด



รายละเอียดของหัวจ่ายคัปเปลิ่ง

รหัส...๐๐๒...

ขนาดหัวจ่าย 2 นิ้ว

สถานที่ติดตั้ง...14.....

[illegible][illegible]

สาเหตุการขาด

() ใช้งาน

()หมดอายุ

()อื่นๆ

ผู้รายงาน

ตำแหน่ง

วันที่

THAYACHART CO., LTD.
บริษัท ไทยชาต จำกัด



บันทึกการตรวจสอบสภาพหัวจ่ายน้ำดับเพลิง

รายละเอียดของหัวจ่ายดับเพลิง

รหัส.....๐๐๒.....

ขนาดหัวจ่าย 2 นิ้ว

สถานที่ติดตั้ง.....12.....

เกณฑ์ตรวจสอบ

วันที่ตรวจ	พวงมาลัย ปิด-เปิด		วาล์ว/ประเก็น (การรั่วซึม)		ตู้ดับเพลิง หัวฉีด/สายน้ำ		การจ่ายน้ำ		สิ่งกีดขวาง		ผู้ตรวจ
	ชำรุด	ปกติ	ชำรุด	ปกติ	ชำรุด	ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	มี	ไม่มี	
๑/๗/๒๕		/		/		/	/			/	
๑/๘/๒๕		/		/		/	/			/	
๑/๙/๒๕		/		/		/	/			/	
๑/๑๐/๒๕		/		/		/	/			/	
๑/๑๑/๒๕		/		/		/	/			/	



รายละเอียดการชำรุด

สาเหตุการชำรุด

() ใช้งาน () หมดอายุ () อื่นๆ

ผู้รายงาน

ตำแหน่ง

วันที่

THAYACORP CO., LTD.
บริษัท ไทย จำกัด



บันทึกการตรวจสอบสภาพหัวจ่ายน้ำดับเพลิง

รายละเอียดของหัวจ่ายดับเพลิง

รหัส...๐๐1.....

ขนาดหัวจ่าย 2 นิ้ว

สถานที่ติดตั้ง...12.....

วันที่ตรวจ	เกณฑ์ตรวจสอบ										ผู้ตรวจ
	พวงมาลัย ปิด-เปิด		วาล์ว/ประเก็น (การรั่วซึม)		ดับเพลิง หัวฉีด/สายน้ำ		การจ่ายน้ำ		สิ่งกีดขวาง		
	ชำรุด	ปกติ	ชำรุด	ปกติ	ชำรุด	ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	มี	ไม่มี	
๑/๗/๒๖		✓		✓		✓		✓		✓	
๑/๘/๒๖		✓		✓		✓		✓		✓	
๑/๙/๒๖		✓		✓		✓		✓		✓	
๑/๑๐/๒๖		✓		✓		✓		✓		✓	
๑/๑๑/๒๖		✓		✓		✓		✓		✓	



รายละเอียดการชำรุด

สาเหตุการชำรุด

() ใช้งาน () หมดอายุ () อื่นๆ

ผู้รายงาน

ตำแหน่ง

วันที่



บันทึกการตรวจสอบสภาพหัวจ่ายน้ำดับเพลิง

รายละเอียดของหัวจ่ายดับเพลิง

รหัส.....002.....

ขนาดหัวจ่าย 2 นิ้ว

สถานที่ติดตั้ง.....11.....

วันที่ตรวจ	เกณฑ์ตรวจสอบ										ผู้ตรวจ
	พวงมาลัย ปิด-เปิด		วาล์ว/ประเก็น (การรั่วซึม)		ตู้ดับเพลิง หัวฉีด/สายน้ำ		การจ่ายน้ำ		สิ่งกีดขวาง		
	ชำรุด	ปกติ	ชำรุด	ปกติ	ชำรุด	ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	มี	ไม่มี	
1/2/2๗		/		/		/	/			/	
1/8/๒๗		/		/		/	/			/	
1/9/๒๗		/		/		/	/			/	
1/10/๒๗		/		/		/	/			/	
1/11/๒๗		/		/		/	/			/	



รายละเอียดการชำรุด

สาเหตุการชำรุด

() ใช้งาน () หมดอายุ () อื่นๆ

ผู้รายงาน

ตำแหน่ง

วันที่



บันทึกการตรวจสอบสภาพหัวจ่ายน้ำดับเพลิง

รายละเอียดของหัวจ่ายดับเพลิง

รหัส...๐๐๒...

ขนาดหัวจ่าย 2 นิ้ว

สถานที่ติดตั้ง...10.....

เกณฑ์ตรวจสอบ

วันที่ตรวจ	พวงมาลัย ปิด-เปิด		วาล์ว/ประเก็น (การรั่วซึม)		ตู้ดับเพลิง หัวฉีด/สายน้ำ		การจ่ายน้ำ		สิ่งกีดขวาง		ผู้ตรวจ
	ชำรุด	ปกติ	ชำรุด	ปกติ	ชำรุด	ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	มี	ไม่มี	
1/7/25		/		/		/	/			/	
1/8/25		/		/		/	/			/	
1/9/25		/		/		/	/			/	
1/10/25		/		/		/	/			/	
1/11/25		/		/		/	/			/	



รายละเอียดการชำรุด

สาเหตุการชำรุด

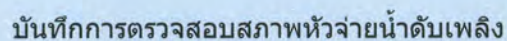
() ใช้งาน () หมดอายุ () อื่นๆ

ผู้รายงาน

ตำแหน่ง

วันที่

THAYACHART CO., LTD.
บริษัท ไทยชาร์ต จำกัด



รายละเอียดของหัวจ่ายคัปเปลิ่ง

รหัส...๐๐๒...

ขนาดหัวจ่าย 2 นิ้ว

สถานที่ติดตั้ง.....๑.....

[illegible][illegible]

สาเหตุการขาด

() ใช้งาน

() หมดอายุ

() อื่นๆ

ผู้รายงาน

ตำแหน่ง

วันที่



ภาคผนวกที่ 2-15
บันทึกการตรวจสอบ Fire Alarm

แบบฟอร์มการตรวจเช็ค FIRE ALARM

เกณฑ์การตรวจสอบ

ลำดับ	หัวข้อ	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
1	ตรวจสอบความเรียบร้อยภายในตู้ และ ความสะอาด	/		
2	ตรวจสอบเครื่องระบบไฟฟ้า	/		
3	ตรวจสอบ Battery 24 VDC	/		
4	ตรวจสอบ Battery Charger	/		
5	ตรวจสอบ LED LAMP แสดงการทำงานของอุปกรณ์	/		
6	ตรวจสอบสภาพตู้ FCP - Control Panel	/		
7	ตรวจสอบการทำงานของระบบ Function	/		
8	ตรวจสอบการทำงานของ Heat	/		
9	ตรวจสอบการทำงานของ Smoke	/		
10	ตรวจสอบการทำงานของกระดิ่ง ไฟกระพริบ	/		
11	ตรวจสอบการทำงานของ Manual Station	/		
<p>วันที่ตรวจสอบ.....Chief engineer</p> <p>ผู้ตรวจสอบ.....กัญญ์ดาพร</p> <p>ตำแหน่ง.....1 ก.ค. 2566</p>				

THAYACHART CO.,LTD.
บริษัท ทายาชาต จำกัด

แบบฟอร์มการตรวจเช็ค FIRE ALARM				
เกณฑ์การตรวจสอบ				
ลำดับ	หัวข้อ	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
1	ตรวจสอบความเรียบร้อยภายในตู้ และ ความสะอาด	/		
2	ตรวจสอบเช็คระบบไฟฟ้า	/		
3	ตรวจสอบ Battery 24 VDC	/		
4	ตรวจสอบ Battery Charger	/		
5	ตรวจสอบ LED LAMP แสดงการทำงานของอุปกรณ์	/		
6	ตรวจสอบสภาพตู้ FCP - Control Panel	/		
7	ตรวจสอบการทำงานของระบบ Function	/		
8	ตรวจสอบการทำงานของ Heat	/		
9	ตรวจสอบการทำงานของ Smoke	/		
10	ตรวจสอบการทำงานของกระดิ่ง ไฟกระพริบ	/		
11	ตรวจสอบการทำงานของ Manual Station	/		
<div style="text-align: right;"> วันที่ตรวจสอบ 1 ส.ค. 2566 ผู้ตรวจสอบ ด.ช. ชัยวัฒน์ ตำแหน่ง Chief engineer </div>				

แบบฟอร์มการตรวจเช็ค FIRE ALARM

เกณฑ์การตรวจสอบ

ลำดับ	หัวข้อ	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
1	ตรวจสอบความเรียบร้อยภายในตู้ และ ความสะอาด	/		
2	ตรวจเช็คระบบไฟฟ้า	/		
3	ตรวจสอบ Battery 24 VDC	/		
4	ตรวจสอบ Battery Charger	/		
5	ตรวจสอบ LED LAMP แสดงการทำงานของอุปกรณ์	/		
6	ตรวจสอบสภาพตู้ FCP - Control Panel	/		
7	ตรวจสอบการทำงานของระบบ Function	/		
8	ตรวจสอบการทำงานของ Heat	/		
9	ตรวจสอบการทำงานของ Smoke	/		
10	ตรวจสอบการทำงานของกระดิ่ง ไฟกระพริบ	/		
11	ตรวจสอบการทำงานของ Manual Station	/		
<p>วันที่ตรวจสอบ 1 ก.ย. 2566</p> <p>ผู้ตรวจสอบ ด.ช. ยศทิพย์</p> <p>ตำแหน่ง Chief engineer</p>				

THAYACHART CO.,LTD.
บริษัท ทายชาติ จำกัด

แบบฟอร์มการตรวจเช็ค FIRE ALARM

เกณฑ์การตรวจสอบ

ลำดับ	หัวข้อ	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
1	ตรวจสอบความเรียบร้อยภายในตู้ และ ความสะอาด	/		
2	ตรวจเช็คระบบไฟฟ้า	/		
3	ตรวจสอบ Battery 24 VDC	/		
4	ตรวจสอบ Battery Charger	/		
5	ตรวจสอบ LED LAMP แสดงการทำงานของอุปกรณ์	/		
6	ตรวจสอบสภาพตู้ FCP - Control Panel	/		
7	ตรวจสอบการทำงานของระบบ Function	/		
8	ตรวจสอบการทำงานของ Heat	/		
9	ตรวจสอบการทำงานของ Smoke	/		
10	ตรวจสอบการทำงานของกระดิ่ง ไฟกระพริบ	/		
11	ตรวจสอบการทำงานของ Manual Station	/		
<p>วันที่ตรวจสอบ 1 ต.ค. 2566</p> <p>ผู้ตรวจสอบ ด.ณ.น.ว.พ.</p> <p>ตำแหน่ง Chief engineer</p>				

THAYACHART CO.,LTD.
บริษัท ทายชาติ จำกัด

แบบฟอร์มการตรวจเช็ค FIRE ALARM				
เกณฑ์การตรวจสอบ				
ลำดับ	หัวข้อ	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
1	ตรวจสอบความเรียบร้อยภายในตู้ และ ความสะอาด	/		
2	ตรวจสอบเช็คระบบไฟฟ้า	/		
3	ตรวจสอบ Battery 24 VDC	/		
4	ตรวจสอบ Battery Charger	/		
5	ตรวจสอบ LED LAMPระแสงการทำงานของอุปกรณ์	/		
6	ตรวจสอบสภาพตู้ FCP - Control Panel	/		
7	ตรวจสอบการทำงานของระบบ Function	/		
8	ตรวจสอบการทำงานของ Heat	/		
9	ตรวจสอบการทำงานของ Smoke	/		
10	ตรวจสอบการทำงานของกระดิ่ง ไฟกระพริบ	/		
11	ตรวจสอบการทำงานของ Manual Station	/		
<div style="text-align: right;"> วันที่ตรวจสอบ..... 1 พ.ย. 2566 ผู้ตรวจสอบ..... ศาสตราจารย์ ตำแหน่ง..... Chief engineer </div>				

THAYACHART CO.,LTD.
บริษัท ทายชาติ จำกัด

ภาคผนวกที่ 2-16
บันทึกการตรวจสอบ Jockey pump

SERVICE REPORT



FOR

THAYACHART COMPANY LIMITED

PROJECT

“THAYA HOTEL BANGKOK”

งานติดตั้ง “JOCKEY PUMP”

THAYACHART CO.,LTD.
บริษัท ทายาชาต จำกัด

Prepared and Submitted By

Mechanic Provider and Development Co., Ltd



SALES | SERVICES | SOLUTIONS

www.mechanicprovider.com

ภาคผนวกที่ 2-17
ตรวจสอบปั้มน้ำดับเพลิง

บันทึกการตรวจสอบปั้มน้ำดับเพลิง

รายละเอียดของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง

ชนิด SCF-125-90-354 ขนาด 2180-200 8-116x300 สถานที่ติดตั้ง 516

หัวข้อ	เกณฑ์การตรวจสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
1	การตรวจสอบ SEAL เครื่องสูบน้ำ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2	ตรวจสอบประเก็นหน้าวาล์วต่างๆ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
3	วาล์วทางด้านดูด (foot valve)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4	วาล์วทางด้านจ่าย (discharge valve)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5	ระดับน้ำกลั่น	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
6	ระดับน้ำมันเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
7	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ไม่ควรน้อยกว่า200ลิตร)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ระบุจำนวน <u>200</u>
8	ระดับน้ำในหม้อน้ำเครื่องยนต์	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
9	หลอดไฟและสวิตช์หน้าตู้	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
10	แรงดันไฟฟ้าเบตเตอรี่	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
11	ระดับความดันสั่งงานของ pressure switch	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ระบุ <u>140 psi'</u>
12	ระดับความดันของเครื่องสูบน้ำขณะทำงาน	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ระบุ <u>220 psi</u>
13	ระดับความดันหยุดการทำงานของ pressure switch	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ระบุ.....
14	หน้าปัดมาตรวัดของเครื่องยนต์	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	แรงดันน้ำมันเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	อุณหภูมิเครื่องยนต์	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	ชั่วโมงการทำงาน	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
15	ระดับเสียงเครื่องยนต์ขณะทำงาน	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
17	หน้าตู้ควบคุม (AUTO START FUNCTION ON/OFF)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
18	สภาพการทำงานของเครื่องยนต์โดยรวม	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
19	อื่นๆระบุ.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
รายละเอียดการชำรุด		สาเหตุการชำรุด		
		() ใช้งาน () หมดอายุ		
		() อื่นๆ โปรดระบุ.....		
ผู้รายงาน <u>เชนกรณ สรรวณ</u>		ข้อควรปฏิบัติ		
ตำแหน่ง <u>Technician</u>		ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำทุกเดือน		
วันที่ <u>1/7/23</u>		หากพบปัญหาคำเนินการแก้ไขทันที		

THAYACHART CO.,LTD.
บริษัท เทชาชาร์ต จำกัด
15 Nov'23

บันทึกการตรวจสอบปั้มน้ำดับเพลิง

รายละเอียดของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง

ชนิด CEP-125-303566 ขนาด 2980-200 8-M16 X300

สถานที่ติดตั้ง ร.6 B

หัวข้อ	เกณฑ์การตรวจสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
1	การตรวจสอบสภาพ SEAL เครื่องสูบน้ำ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2	ตรวจสอบประเก็นหน้าวาล์วต่างๆ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
3	วาล์วทางด้านดูด (foot valve)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4	วาล์วทางด้านจ่าย (discharge valve)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5	ระดับน้ำกลั่น	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
6	ระดับน้ำมันเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
7	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ไม่ควรน้อยกว่า200ลิตร)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ระบุจำนวน <u>200</u>
8	ระดับน้ำในหม้อน้ำเครื่องยนต์	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
9	หลอดไฟและสวิตช์หน้าตู้	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
10	แรงดันไฟฟ้าแบตเตอรี่	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
11	ระดับความดันสั่งงานของ pressure switch	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ระบุ <u>190 Psi</u>
12	ระดับความดันของเครื่องสูบน้ำขณะทำงาน	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ระบุ <u>220 Psi</u>
13	ระดับความดันหยุดการทำงานของ pressure switch	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ระบุ.....
14	หน้าปัดมาตรวัดของเครื่องยนต์	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	แรงดันน้ำมันเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	อุณหภูมิเครื่องยนต์	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	ชั่วโมงการทำงาน	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
15	ระดับเสียงเครื่องยนต์ขณะทำงาน	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
17	หน้าตู้ควบคุม (AUTO START FUNCTION ON/OFF)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
18	สภาพการทำงานของเครื่องยนต์โดยรวม	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
19	อื่นๆระบุ.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
รายละเอียดการชำรุด		สาเหตุการชำรุด		
		() ใช้งาน () หมดอายุ		
		() อื่นๆ โปรดระบุ.....		
ผู้รายงาน <u>นายสมชาย ใจดี</u>		ข้อควรปฏิบัติ		
ตำแหน่ง <u>Technician</u>		ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำทุกเดือน		
วันที่ <u>1 / 8 / 66</u>		หากพบปัญหาดำเนินการแก้ไขทันที		

THAYACHART CO.,LTD.
บริษัท ไทยชาติ จำกัด

บันทึกการตรวจสอบปั้มน้ำดับเพลิง

รายละเอียดของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง

ชนิด SCF-125-80-3600 ขนาด 2980-200 8-M66x300

สถานที่ติดตั้ง ปั้มน้ำ

หัวข้อ	เกณฑ์การตรวจสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
1	การตรวจสอบสภาพ SEAL เครื่องสูบน้ำ	✓		
2	ตรวจสอบประเก็นหน้าวาล์วต่างๆ	✓		
3	วาล์วทางด้านดูด (foot valve)	✓		
4	วาล์วทางด้านจ่าย (discharge valve)	✓		
5	ระดับน้ำกลั่น	✓		
6	ระดับน้ำมันเครื่อง	✓		
7	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ไม่ควรน้อยกว่า200ลิตร)	✓		ระบุจำนวน <u>200</u>
8	ระดับน้ำในหม้อน้ำเครื่องยนต์	✓		
9	หลอดไฟและสวิตช์หน้าตู้	✓		
10	แรงดันไฟฟ้าแบตเตอรี่	✓		
11	ระดับความดันสั่งงานของ pressure switch			ระบุ <u>190 psi</u>
12	ระดับความดันของเครื่องสูบน้ำขณะทำงาน			ระบุ <u>220 psi</u>
13	ระดับความดันหยุดการทำงานของ pressure switch	-	-	ระบุ.....
14	หน้าปัดมาตรวัดของเครื่องยนต์	✓		
	แรงดันน้ำมันเครื่อง	✓		
	อุณหภูมิเครื่องยนต์	✓		
	ชั่วโมงการทำงาน	✓		
15	ระดับเสียงเครื่องยนต์ขณะทำงาน	✓		
17	หน้าตู้ควบคุม (AUTO START FUNCTION ON/OFF)	✓		
18	สภาพการทำงานของเครื่องยนต์โดยรวม	✓		
19	อื่นๆระบุ.....			
รายละเอียดการชำรุด		สาเหตุการชำรุด		
		() ใช้งาน () หมดอายุ		
		() อื่นๆ โปรดระบุ.....		
ผู้รายงาน <u>นาย กนกพงศ์ นิลวรรณ</u>		ข้อควรปฏิบัติ		
ตำแหน่ง <u>Technician</u>		ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำทุกเดือน		
วันที่ <u>1/9/66</u>		หากพบปัญหาดำเนินการแก้ไขทันที		

THAYACHART CO., LTD.
บริษัท กยชาติ จำกัด

บันทึกการตรวจสอบปั้มน้ำดับเพลิง

รายละเอียดของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง

ชนิด SCF-125-80-3500 ขนาด 2950-200 M16 x 300

สถานที่ติดตั้ง ฟ. 13

หัวข้อ	เกณฑ์การตรวจสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
1	การตรวจสอบสภาพ SEAL เครื่องสูบน้ำ	<input checked="" type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบประเก็นหน้าวาล์วต่างๆ	<input checked="" type="checkbox"/>		
3	วาล์วทางด้านดูด (foot valve)	<input checked="" type="checkbox"/>		
4	วาล์วทางด้านจ่าย (discharge valve)	<input checked="" type="checkbox"/>		
5	ระดับน้ำกลั่น	<input checked="" type="checkbox"/>		
6	ระดับน้ำมันเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/>		
7	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ไม่ควรน้อยกว่า200ลิตร)	<input checked="" type="checkbox"/>		ระบุจำนวน <u>200</u>
8	ระดับน้ำในหม้อน้ำเครื่องยนต์	<input checked="" type="checkbox"/>		
9	หลอดไฟและสวิตช์หน้าตู้	<input checked="" type="checkbox"/>		
10	แรงดันไฟฟ้าแบตเตอรี่	<input checked="" type="checkbox"/>		
11	ระดับความดันสั่งงานของ pressure switch			ระบุ <u>190 psi</u>
12	ระดับความดันของเครื่องสูบน้ำขณะทำงาน			ระบุ <u>2.20 psi</u>
13	ระดับความดันหยุดการทำงานของ pressure switch	-	-	ระบุ.....
14	หน้าปัดมาตรวัดของเครื่องยนต์	<input checked="" type="checkbox"/>		
	แรงดันน้ำมันเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/>		
	อุณหภูมิเครื่องยนต์	<input checked="" type="checkbox"/>		
	ชั่วโมงการทำงาน	<input checked="" type="checkbox"/>		
15	ระดับเสียงเครื่องยนต์ขณะทำงาน	<input checked="" type="checkbox"/>		
17	หน้าตู้ควบคุม (AUTO START FUNCTION ON/OFF)	<input checked="" type="checkbox"/>		
18	สภาพการทำงานของเครื่องยนต์โดยรวม	<input checked="" type="checkbox"/>		
19	อื่นๆระบุ.....			
รายละเอียดการชำรุด		สาเหตุการชำรุด		
		() ใช้งาน () หมดอายุ		
		() อื่นๆ โปรดระบุ.....		
ผู้รายงาน <u>พ.ท.กรรณ นิลสวัสดิ์</u>		ข้อควรปฏิบัติ		
ตำแหน่ง <u>tech. admin</u>		ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำทุกเดือน		
วันที่ <u>1 / 10 / 66</u>		หากพบปัญหาดำเนินการแก้ไขทันที		

THAYACHART CO., LTD.
บริษัท ทายชาต จำกัด

บันทึกการตรวจสอบปั้มน้ำดับเพลิง

รายละเอียดของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง

ชนิด SEF-125-80-3500 ขนาด 2950-200 mm x 300

สถานที่ติดตั้ง ชั้น 8

หัวข้อ	เกณฑ์การตรวจสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
1	การตรวจสอบสภาพ SEAL เครื่องสูบน้ำ	✓		
2	ตรวจสอบประเก็นหน้าวาล์วต่างๆ	✓		
3	วาล์วทางด้านดูด (foot valve)	✓		
4	วาล์วทางด้านจ่าย (discharge valve)	✓		
5	ระดับน้ำกลั่น	✓		
6	ระดับน้ำมันเครื่อง	✓		
7	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ไม่ควรน้อยกว่า200ลิตร)	✓		ระบุจำนวน <u>200</u>
8	ระดับน้ำในหม้อน้ำเครื่องยนต์	✓		
9	หลอดไฟและสวิตช์หน้าตู้	✓		
10	แรงดันไฟฟ้าแบตเตอรี่	✓		
11	ระดับความดันสั่งงานของ pressure switch			ระบุ <u>190 psi</u>
12	ระดับความดันของเครื่องสูบน้ำขณะทำงาน			ระบุ <u>220 psi</u>
13	ระดับความดันหยุดการทำงานของ pressure switch	-	-	ระบุ.....
14	หน้าปัดมาตรวัดของเครื่องยนต์	✓		
	แรงดันน้ำมันเครื่อง	✓		
	อุณหภูมิเครื่องยนต์	✓		
	ชั่วโมงการทำงาน	✓		
15	ระดับเสียงเครื่องยนต์ขณะทำงาน	✓		
17	หน้าตู้ควบคุม (AUTO START FUNCTION ON/OFF)	✓		
18	สภาพการทำงานของเครื่องยนต์โดยรวม	✓		
19	อื่นๆระบุ.....			
รายละเอียดการชำรุด		สาเหตุการชำรุด		
		() ใช้งาน () หมดอายุ		
		() อื่นๆ โปรดระบุ.....		
ผู้รายงาน <u>เมศกรณ ศรีวรกุล</u>		ข้อควรปฏิบัติ		
ตำแหน่ง <u>Techician</u>		ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำทุกเดือน		
วันที่ <u>1/11/66</u>		หากพบปัญหาดำเนินการแก้ไขทันที		

ภาคผนวกที่ 2-18
เอกสารตรวจสอบระบบดับเพลิง
กฎระเบียบพนักงาน (คู่มือพนักงาน) กฎความปลอดภัย
ในการทำงาน



คู่มือพนักงาน

ยินดีต้อนรับพนักงานทุกท่านสู่ครอบครัว “ทยะ โฮเทล แบงค็อก”

บริษัท ทยชาติ จำกัด ในนามโรงแรม ทยะ โฮเทล แบงค็อก เป็นบริษัทที่ดำเนินธุรกิจด้านการโรงแรมและบริการต่าง ๆ ทั้งเป็นที่พักและร้านอาหาร บาร์ ซึ่งจะต้องมีพนักงานเป็นจำนวนมากเข้ามาทำงานและใช้ชีวิตร่วมกัน

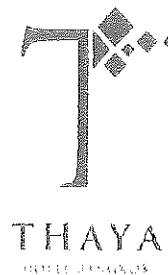
ดังนั้นเพื่อให้พนักงานทุกคนสามารถเข้าใจและปฏิบัติหน้าที่เป็นไปตามกฎระเบียบข้อบังคับของบริษัทฯ ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า โรงแรม ทยะ โฮเทล แบงค็อก ในแนวทางปฏิบัติและมาตรฐานเดียวกัน จึงจำเป็นต้องอาศัยหนังสือคู่มือสำหรับพนักงานเล่มนี้ เป็นเกณฑ์ในการสร้างความเข้าใจให้สอดคล้องกับกฎระเบียบ ข้อบังคับต่าง ๆ ในการทำงาน อีกทั้งกฎระเบียบข้อบังคับที่ระบุไว้ในหนังสือคู่มือนี้ ยังเป็นส่วนประกอบของข้อตกลงสภาพการจ้างระหว่างโรงแรมฯกับพนักงาน ซึ่งพนักงานทุก ๆ คนจะต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัดเพื่อที่จะก่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดร่วมกันทั้งพนักงานและบริษัท ทยชาติ จำกัด

ฝ่ายบริหารโรงแรมฯ



ภาคผนวกที่ 2-19
ประกาศระเบียบการใช้ห้องพักโรงแรม

ประกาศ



1. โรงแรมจะรับผิดชอบต่อทรัพย์สินของผู้เข้าพัก กรณีเกิดความสูญหายหรือเสียหาย ดังนี้

(The Hotel will be held responsible for the guest's property in case of loss or damage as following.)

1.1 การสูญหายหรือเสียหายในโรงแรม และภายใต้ความรับผิดชอบของโรงแรม *(The loss or damage occurs in the hotel and it is the responsibility of the hotel.)*

1.2 หากทรัพย์สินที่เสียหายหรือเสียหายตามข้อ 1.1 เป็นประเภทเงิน ทอง ธนบัตร ตั๋วเงิน อัญมณี หรือของมีค่าอื่นๆ โรงแรมจะรับผิดชอบไม่เกิน 5,000.00 บาท เว้นแต่ผู้เข้าพักจะได้ฝากและแจ้งราคาแห่งทรัพย์สินนั้นไว้กับโรงแรม *(If the property is lost or damaged following article 1.1 is money, gold, traveler cheques, jewelry or other valuable items the Hotel shall take responsibility not over 5,000 THB Unless the guest declares and deposits his/her property with the hotel.)*

2. โรงแรมขอสงวนสิทธิ์ในความรับผิดชอบ หากความสูญหาย หรือเสียหายดังกล่าวเกิดขึ้นเพราะเหตุ ดังต่อไปนี้

(The hotel shall not be liable for any lost or damage by following case.)

2.1 เหตุสุดวิสัย *(The case is beyond the control of the hotel.)*

2.2 เหตุแห่งสภาพของทรัพย์สินนั้นๆ *(The existing condition of the article.)*

2.3 เป็นความรับผิดชอบของผู้เข้าพัก บริวาร หรือบุคคลที่เข้าพักให้การต้อนรับ *(The loss or damage is made by the guest or the visitor.)*

ภาคผนวกที่ 2-20
รายงานการเข้าเซอร์วิสแอร์

Service Job

ชื่อลูกค้า โรงพยาบาล

โทร

รุ่น				ปัญหา/อาการ
Serial Number				วันที่ 18 ก.ย. 66 ได้เข้าคณ
High Pressure		Yes	No	1204, 1206, 1205, 1208, 1200
Low Pressure		Yes	No	9015, 9018, 1006, 1008, 1018
Amp.		Yes	No	1118, 1202, 1415, 9006, 1
Volt		Yes	No	1014, 1015, 1016, 1101, 1

รุ่น				ปัญหา/อาการ
Serial Number				วันที่ 19 ก.ย. 66 ได้เข้าคณ
High Pressure		Yes	No	8001, 8002, 8003, 800
Low Pressure		Yes	No	8009, 8010, 8012, 8014,
Amp.		Yes	No	1402, 1403, 1404, 140
Volt		Yes	No	1409, 1410, 9002, 1216

รุ่น				ปัญหา/อาการ
Serial Number				วันที่ 20 ก.ย. 66 ได้เข้าคณ
High Pressure		Yes	No	1401, 1412, 1414, 801
Low Pressure		Yes	No	
Amp.		Yes	No	
Volt		Yes	No	

THAYACHART CO., LTD.
บริษัท ทายชาต จำกัด

ดัชนีภาพ 22/11/66

อื่นๆ

ภาคผนวกที่ 2-21
ตรวจสอบสระว่ายน้

[illegible]

1.MR. DHANAIPHOP SOISAMOR	POSITION CHIEF ENGINEER
2.MR. NONTHAKRAN SRIWASUK	POSITION TECHNICIAN

THAYACHART CO., LTD.
บริษัท ไทยชาติ จำกัด



*****หากอุปกรณ์ที่เกิดความเสียหายก่อให้เกิดอันตรายให้ดำเนินการแก้ไขทันที

INSPECTOR: MR.CHINGCHAI SIRIWUTNAVITON

[illegible]

ภาคผนวกที่ 2-22
ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ

แบบฟอร์มตรวจเช็คการทำความสะอาดสระน้ำ รายวัน								
ว/ด/ป	เรื่องที่ตรวจเช็ค						ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
	ดูตะกอน	ตรวจเช็ค กระเบื้อง สระน้ำ	ตรวจเช็ค ค่า คลอรีน ค่า PH	ตรวจเช็ค ใบไม้ใน สระน้ำ	ขัดตะไคร่	อุปกรณ์ ช่วยชีวิต		
1/9/25	/	/	/	/	/	/		
2/9/25	/	/	/	/	/	/		
3/9/25	/	/	/	/	/	/		
4/9/25	/	/	/	/	/	/		
5/9/25	/	/	/	/	/	/		
6/9/25	/	/	/	/	/	/		
7/9/25	/	/	/	/	/	/		
8/9/25	/	/	/	/	/	/		
9/9/25	/	/	/	/	/	/		
10/9/25	/	/	/	/	/	/		
11/9/25	/	/	/	/	/	/		
12/9/25	/	/	/	/	/	/		
13/9/25	/	/	/	/	/	/		
14/9/25	/	/	/	/	/	/		
15/9/25	/	/	/	/	/	/		
16/9/25	/	/	/	/	/	/		
17/9/25	/	/	/	/	/	/		
18/9/25	/	/	/	/	/	/		
19/9/25	/	/	/	/	/	/		
20/9/25	/	/	/	/	/	/		
21/9/25	/	/	/	/	/	/		
22/9/25	/	/	/	/	/	/		
23/9/25	/	/	/	/	/	/		
24/9/25	/	/	/	/	/	/		
25/9/25	/	/	/	/	/	/		
26/9/25	/	/	/	/	/	/		
27/9/25	/	/	/	/	/	/		
28/9/25	/	/	/	/	/	/		
29/9/25	/	/	/	/	/	/		
30/9/25	/	/	/	/	/	/		
1/10/25	/	/	/	/	/	/		
2/10/25	/	/	/	/	/	/		
3/10/25	/	/	/	/	/	/		
4/10/25	/	/	/	/	/	/		
5/10/25	/	/	/	/	/	/		
6/10/25	/	/	/	/	/	/		
7/10/25	/	/	/	/	/	/		
8/10/25	/	/	/	/	/	/		
9/10/25	/	/	/	/	/	/		
10/10/25	/	/	/	/	/	/		
11/10/25	/	/	/	/	/	/		
12/10/25	/	/	/	/	/	/		
13/10/25	/	/	/	/	/	/		
14/10/25	/	/	/	/	/	/		
15/10/25	/	/	/	/	/	/		
16/10/25	/	/	/	/	/	/		
17/10/25	/	/	/	/	/	/		
18/10/25	/	/	/	/	/	/		
19/10/25	/	/	/	/	/	/		
20/10/25	/	/	/	/	/	/		
21/10/25	/	/	/	/	/	/		
22/10/25	/	/	/	/	/	/		
23/10/25	/	/	/	/	/	/		
24/10/25	/	/	/	/	/	/		
25/10/25	/	/	/	/	/	/		
26/10/25	/	/	/	/	/	/		
27/10/25	/	/	/	/	/	/		
28/10/25	/	/	/	/	/	/		
29/10/25	/	/	/	/	/	/		
30/10/25	/	/	/	/	/	/		



THAYACHART CO.,LTD.
บริษัท ทายชาติ จำกัด



ภาคผนวกที่ 2-23

การตรวจวัดค่าคลอรีน และความเป็นกรด-ด่าง pH

ตารางตรวจเช็ค CL-PH JULY 2023

ว/ด/ป	เช้า		บ่าย		REMARK
	CL	PH	CL	PH	
1 /7/ 66	1.0	7.6	1.0	7.6	
2 /7/ 66	1.0	7.6	1.0	7.6	
3 /7/ 66	1.0	7.6	1.0	7.6	
4 /7/ 66	1.0	7.6	1.0	7.6	
5 /7/ 66	1.0	7.6	1.0	7.6	
6 /7/ 66	1.0	7.6	1.0	7.6	
7 /7/ 66	1.0	7.6	1.0	7.6	
8 /7/ 66	1.0	7.6	1.0	6.7	
9 /7/ 66	1.0	6.7	1.0	6.7	
10 /7/ 66	1.0	6.7	1.0	6.7	
11 /7/ 66	1.0	6.7	1.0	6.7	
12 /7/ 66	1.0	6.7	1.0	6.7	
13 /7/ 66	1.0	6.7	1.0	6.7	
14 /7/ 66	1.0	6.7	1.0	7.6	
15 /7/ 66	1.0	7.6	1.0	7.6	
16 /7/ 66	1.0	7.6	1.0	7.6	
17 /7/ 66	1.0	7.6	1.0	7.6	
18 /7/ 66	1.0	7.6	1.0	7.6	
19 /7/ 66	1.0	7.6	1.0	7.6	
20 /7/ 66	1.0	7.6	1.0	7.6	
21 /7/ 66	1.0	7.6	1.0	7.6	
22 /7/ 66	1.0	7.2	1.0	7.2	
23 /7/ 66	1.0	7.2	1.0	7.2	
24 /7/ 66	1.0	7.2	1.0	7.2	
25 /7/ 66	1.0	7.2	1.0	7.2	
26 /7/ 66	1.0	7.2	1.0	7.6	
27 /7/ 66	1.0	7.6	1.0	7.6	
28 /7/ 66	1.0	7.6	1.0	7.6	
29 /7/ 66	1.0	7.6	1.0	7.6	
30 /7/ 66	1.0	7.6	1.0	7.6	
31 /7/ 66	1.0	7.6	1.0	7.6	

ชื่อผู้จดบันทึก

นายสมชาย ใจดี

ตารางตรวจเช็ค CL-PH AUGUST 2023

ว/ด/ป	เช้า		บ่าย		REMARK
	CL	PH	CL	PH	
1/8/66	1.0	7.6	1.0	7.6	
2/8/66	1.0	7.6	1.0	7.6	
3/8/66	1.0	7.6	1.0	7.6	
4/8/66	1.0	7.6	1.0	7.6	
5/8/66	1.0	7.6	1.0	7.6	
6/8/66	1.0	7.6	1.0	7.6	
7/8/66	1.0	7.6	1.0	7.6	
8/8/66	1.0	7.6	1.0	7.6	
9/8/66	1.0	7.6	1.0	7.6	
10/8/66	1.0	7.6	1.0	7.6	
11/8/66	1.0	7.6	1.0	7.6	
12/8/66	1.0	7.6	1.0	7.6	
13/8/66	1.0	7.6	1.0	7.6	
14/8/66	1.0	7.6	1.0	7.6	
15/8/66	1.0	7.6	1.0	7.6	
16/8/66	1.0	7.6	1.0	7.6	
17/8/66	1.0	7.6	1.0	7.6	
18/8/66	1.0	7.6	1.0	7.6	
19/8/66	1.0	7.6	1.0	7.6	
20/8/66	1.0	7.6	1.0	7.6	
21/8/66	1.0	7.6	1.0	7.6	
22/8/66	1.0	7.6	1.0	7.6	
23/8/66	1.0	7.6	1.0	7.6	
24/8/66	1.0	7.6	1.0	7.6	
25/8/66	1.0	7.6	1.0	7.6	
26/8/66	1.0	7.6	1.0	7.6	
27/8/66	1.0	7.6	1.0	7.6	
28/8/66	1.0	7.6	1.0	7.6	
29/8/66	1.0	7.6	1.0	7.6	
30/8/66	1.0	7.6	1.0	7.6	
31/8/66	1.0	7.6	1.5	7.6	

ชื่อผู้จัดบันทึก

นายณัฐกมล ธรรมกิจ

ตารางตรวจเช็ค CL-PH SEPTEMBER 2023

ว/ด/ป	เช้า		บ่าย		REMARK
	CL	PH	CL	PH	
1 19/66	1.0	5.6	1.0	5.2	
2 19/66	1.0	5.2	1.0	7.2	
3 19/66	1.0	7.2	1.0	7.2	
4 19/66	1.0	5.2	1.0	6.7	
5 19/66	1.0	6.7	1.0	6.7	
6 19/66	1.0	6.7	1.0	6.7	
7 19/66	1.0	6.7	1.0	6.7	
8 19/66	1.0	6.7	1.0	6.7	
9 19/66	1.0	6.7	1.0	6.7	
10 19/66	1.0	6.7	1.0	6.7	
11 19/66	1.0	6.7	1.0	6.7	
12 19/66	1.0	6.7	1.0	6.7	
13 19/66	1.0	6.7	1.0	6.7	
14 19/66	1.0	6.7	1.0	6.7	
15 19/66	1.0	6.7	1.0	6.7	
16 19/66	1.0	6.7	1.0	6.7	
17 19/66	1.0	6.7	1.0	6.7	
18 19/66	1.0	6.7	1.0	6.7	
19 19/66	1.0	6.7	1.0	6.7	
20 19/66	1.0	6.7	1.0	6.7	
21 19/66	1.0	6.7	1.0	6.7	
22 19/66	1.0	6.7	1.0	6.7	
23 19/66	1.0	6.7	1.0	6.7	
24 19/66	1.0	6.7	1.0	6.7	
25 19/66	1.0	6.7	1.0	6.7	
26 19/66	1.0	6.7	1.0	6.7	
27 19/66	1.0	6.7	1.0	6.7	
28 19/66	1.0	6.7	1.0	6.7	
29 19/66	1.0	6.7	1.0	6.7	
30 19/66	1.0	6.7	1.0	6.7	

ชื่อผู้จัดบันทึก

นายณนทกรณ ธรรมศิลป์

ตารางตรวจเช็ค CL-PH OCTOBER 2023

ว/ด/ป	เช้า		บ่าย		REMARK
	CL	PH	CL	PH	
1/10/66	1.0	6.7	1.0	6.7	
2/10/66	1.0	6.7	1.0	6.7	
3/10/66	1.0	6.7	1.0	6.7	
4/10/66	1.0	6.7	1.0	6.7	
5/10/66	1.0	6.7	1.0	6.7	
6/10/66	-	-	-	-	
7/10/66	-	-	-	-	
8/10/66	-	-	-	-	
9/10/66	-	-	-	-	
10/10/66	-	-	-	-	
11/10/66	-	-	-	-	
12/10/66	-	-	-	-	
13/10/66	-	-	-	-	
14/10/66	-	-	-	-	
15/10/66	-	-	-	-	
16/10/66	-	-	-	-	
17/10/66	-	-	-	-	
18/10/66	-	-	-	-	
19/10/66	-	-	-	-	
20/10/66	-	-	-	-	
21/10/66	-	-	-	-	
22/10/66	1.0	6.7	1.0	6.7	
23/10/66	1.0	6.7	1.0	6.7	
24/10/66	1.0	6.7	1.0	6.7	
25/10/66	1.0	6.7	1.0	6.7	
26/10/66	1.0	6.7	1.0	6.7	
27/10/66	1.0	6.7	1.0	6.7	
28/10/66	1.0	6.7	1.0	6.7	
29/10/66	1.0	6.7	1.0	6.7	
30/10/66	1.0	6.7	1.0	6.7	
31/10/66	1.0	6.7	1.0	6.7	

ไม่พบค่าผิดปกติ
เนื่องจากค่า
ส่วนใหญ่อยู่ในช่วง

ตรวจพบ
21/10/66

ชื่อผู้จัดบันทึก

นายสมชาย ใจดี

ภาคผนวกที่ 2-24

การประชาสัมพันธ์โครงการ และการแจ้งการบดบังคลื่นวิทยุ

**มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม**

ช่วงก่อสร้าง

1. ทัศนียภาพ

- จัดทำกำแพง Metal sheet สูงอย่างน้อย 6.0 เมตร ครอบคลุมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและใช้วัสดุปิดคลุมตัวอาคารขณะก่อสร้างอาคาร

2. เสียง ความสั่นสะเทือน และคุณภาพอากาศ

- จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และเกิดความสั่นสะเทือนในช่วงเวลา 08.00-17.00 น.
- จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่ง ให้มีความเร็วไม่เกิน 25 กม./ชม.
- ชดเชยหรือซ่อมแซมในกรณีที่มีการขุดเจาะเพียงเกิดความชำรุดเสียหายอันเนื่องมาจากกิจกรรมการก่อสร้าง

3. ด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน

- จัดให้มีหัวหน้าคนงาน ทำหน้าที่ควบคุม เฝ้าระวัง สอดส่องดูแลความปลอดภัยของคนงานมิให้เกิดความเดือดร้อน และปัญหาต่างๆ แก่ชุมชนใกล้เคียง กรณีเกิดเรื่องร้องเรียนให้เจ้าของโครงการเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที

4. การขนถ่าย

- หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนช่วงเช้าและช่วงเย็น
- จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุ
- หากถนนที่เกี่ยวข้องเกิดชำรุดหรือเสียหายจากการดำเนินโครงการ ให้โครงการดำเนินการซ่อมแซมให้กลับคืนสภาพที่ดีเดิมโดยเร็ว

5. มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

- ตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- ตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) และตรวจวัดเสียงและ ความสั่นสะเทือนทุกวันทั้งเช้า เย็นและทำฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- ตรวจคุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

**มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม**

ช่วงเปิดดำเนินการ

1. การจัดการน้ำเสีย

- ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากโครงการให้ได้คุณภาพน้ำทั้งตามเกณฑ์มาตรฐาน
- ปฏิบัติการระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

2. การจัดการมูลฝอย

- จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม แยก 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล และนำมูลฝอยรีไซเคิลไปขายเพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องกำจัด
- จัดให้มีท่อนำระบายน้ำเสียจากบริเวณที่พักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย

3. ด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน

- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยรักษาความปลอดภัยบริเวณ ด้านหน้าโครงการ และทางเข้า-ออกอาคาร
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง
- จัดให้มีการติดกล้องโทรทัศน์วงจรปิดบริเวณทางเข้า-ออกอาคาร และทางเข้า-ออกโครงการ

4. การจราจร

- จัดให้มีที่จอดรถยนต์ในจำนวนที่เพียงพอตามกฎหมายกำหนด มีป้ายสัญญาณจราจร และจัดเจ้าหน้าที่ดูแลระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย

5. ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ

- ควบคุมและดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และดูแลรักษาต้นไม้ที่ปลูกไว้ให้สวยงามเป็นไปตามแบบที่ภูมิสถาปัตย์ออกแบบไว้

6. มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

- ตรวจคุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ตรวจสอบสภาพถังรองรับขยะมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ

เอกสารประชาสัมพันธ์ เพื่อการมีส่วนร่วมของประชาชน
ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรมทยะ

ผู้ดำเนินการโครงการ บริษัท ทยชาติ จำกัด



ที่ตั้งโครงการ : ถนนพัฒนาการ

แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร



บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

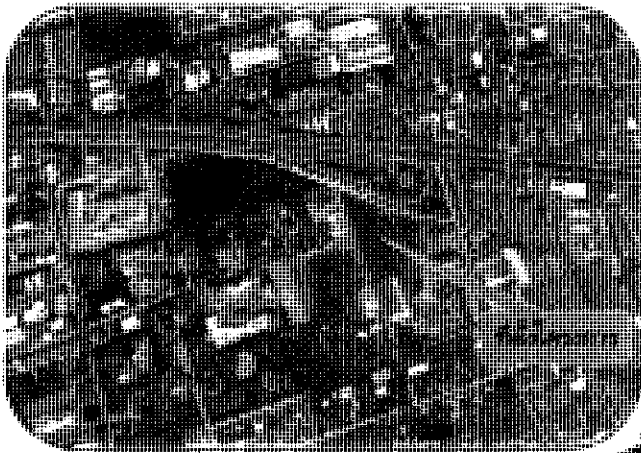
1/6 ซอยรามคำแหง 145 แขวงสะพานสูง เขตสะพานสูง กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ 0-2373-7799 โทรสาร 0-2373-7979

เหตุผลความจำเป็นและวัตถุประสงค์ของโครงการ : ดำเนินโครงการเป็นโรงแรม เพื่อตอบสนองความต้องการของกลุ่มลูกค้าที่ต้องการที่พักผ่อน นักท่องเที่ยว นักธุรกิจ ทั้งนี้โครงการมีรูปแบบอาคารที่เน้นความสะดวกสบาย ปลอดภัย พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ ครบครัน รายละเอียดโครงการ

- ☐ ประเภทโครงการ : โรงแรม
- ☐ ขนาดโครงการ : อาคารโรงแรม สูง 14 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จำนวน 176 ห้อง
- ☐ ขนาดพื้นที่โครงการ : พื้นที่โครงการ 2-0-52 ไร่ (3,408 ตารางเมตร)
- ☐ ส่วนประกอบโครงการ : มีพื้นที่ในอาคาร 13,569.10 ตารางเมตร
- ☐ ที่จอดรถยนต์ จำนวน 99 คัน
- ☐ ที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 8 คัน
- ☐ พื้นที่สีเขียว ประมาณ 465.35 ตารางเมตร

ภาคผนวก ข-1 หน้า 2

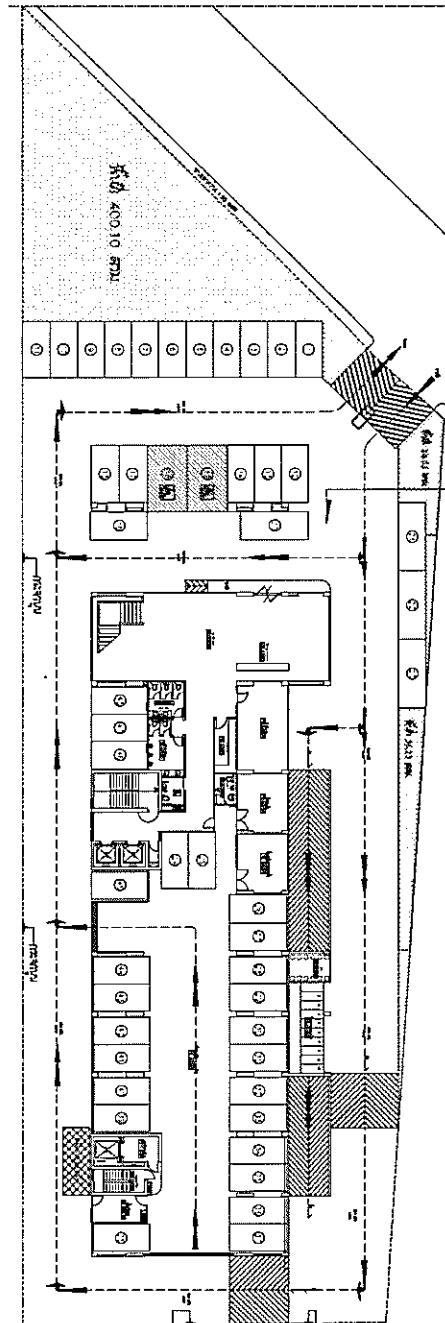


แผนที่โครงการโดยสังเขป



ขั้นตอนและระยะเวลาดำเนินการ :

คาดว่าจะใช้ระยะเวลาก่อสร้างโครงการประมาณ 24 เดือน



ผลกระทบด้านบวก :

ผลประโยชน์ในด้านบวกที่ผู้มีส่วนได้ส่วนเสียแต่ละกลุ่มจะได้รับ

- เพิ่มทางเลือกให้กับนักท่องเที่ยว นักธุรกิจ และประชาชนทั่วไปที่ต้องการมีที่พักที่มีคุณภาพ
- มีตำแหน่ง/เกิดการจ้างงานเพิ่มขึ้นทั้งช่วงก่อสร้างและเปิดดำเนินการ
- ทำให้ระบบเศรษฐกิจและการค้าในละแวกใกล้เคียงดีขึ้น

ผลกระทบด้านลบ :

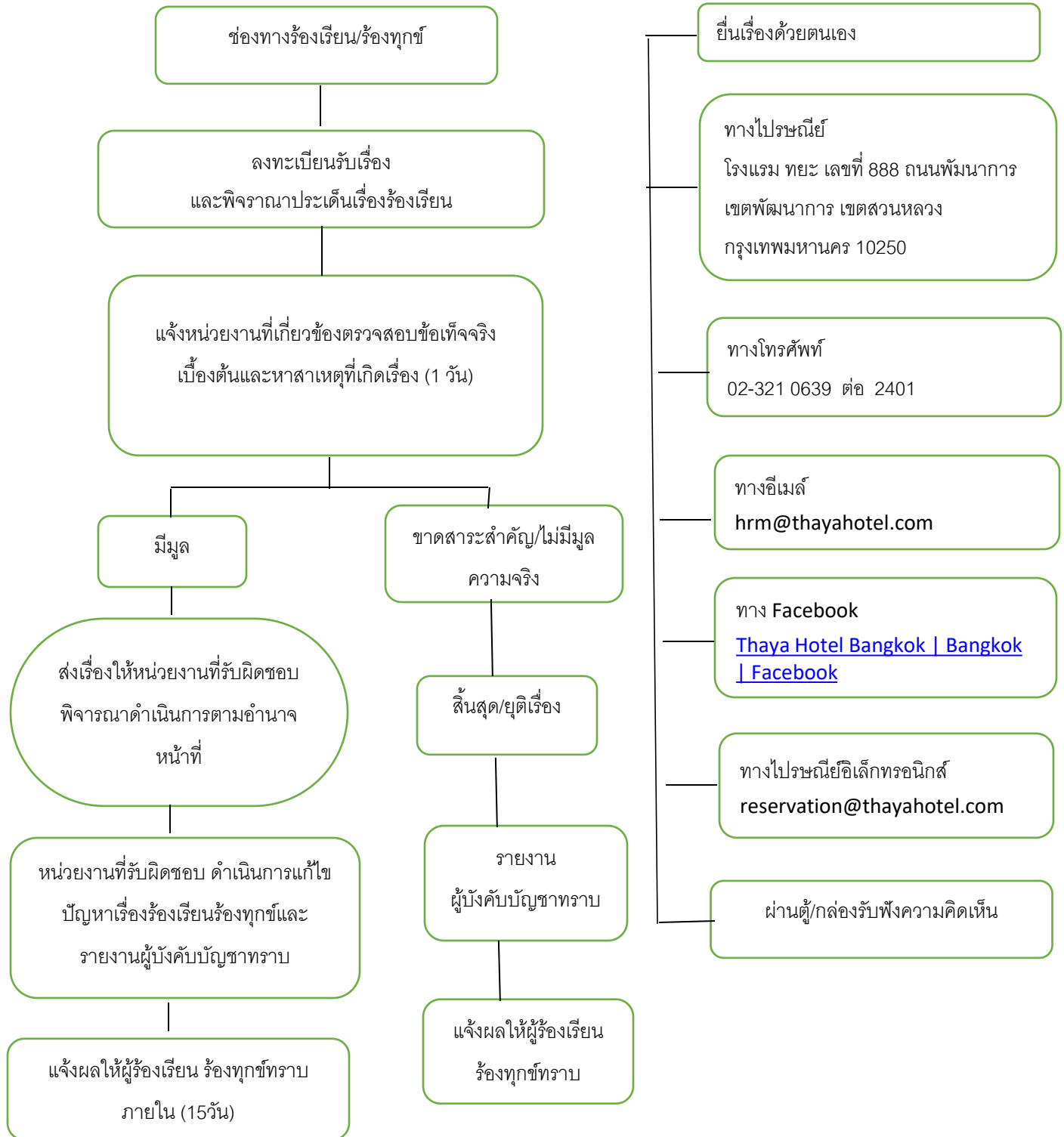
การดำเนินโครงการ อาจก่อให้เกิดผลกระทบแก่ประชาชนที่อยู่อาศัยหรือประกอบอาชีพในบริเวณใกล้เคียงโครงการ รวมทั้งประชาชนที่สัญจรผ่านบริเวณดังกล่าว

- ผลกระทบหลักในช่วงก่อสร้าง ได้แก่
 - ปัญหาเสียงดังรบกวน - ความล้นสะเทือน
 - ฝุ่นละออง - ปัญหาการจราจร
- ผลกระทบหลักในช่วงเปิดดำเนินการ ได้แก่
 - ปัญหาการจราจรติดขัด
 - ปัญหาการบดบังแสงและทิศทางลม
 - ปัญหาบดบังทัศนียภาพ
 - คุณภาพน้ำทิ้งไม่ได้ตามค่ามาตรฐานก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ



ภาคผนวกที่ 2-25
ขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน

11. แผนผังกระบวนการจัดการเรื่องร้องเรียน/ร้องทุกข์



12. การประสานหน่วยงานเพื่อแก้ไขข้อร้องเรียนและการแจ้งกลับผู้ร้องเรียน

- (1) กรณีเป็นการขอข้อมูลข่าวสาร ประสานหน่วยงานผู้ครอบครองเอกสารเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้ ข้อมูลแก่ผู้ร้องขอได้ทันที
- (2) ข้อร้องเรียนที่เป็นการร้องเรียนเกี่ยวกับคุณภาพการให้บริการของหน่วยงาน เช่น เสียง การจรรยา การจัดการขยะมูลฝอย ตัดต้นไม้ กลิ่นเหม็นรบกวน เป็นต้น จัดทำบันทึกข้อความ เสนอไปยัง ผู้บริหารเพื่อสั่งการให้ส่วนงานผู้รับผิดชอบ
- (3) ข้อร้องเรียนที่ไม่อยู่ในอำนาจความรับผิดชอบของโรงแรม ทยะ ให้ดำเนินการประสานแจ้ง หน่วยงานภายนอกที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้เกิดความรวดเร็วและถูกต้องชัดเจนในการแก้ไขปัญหาต่อไป

13. การติดตามแก้ไขข้อร้องเรียน

ให้ผู้รับผิดชอบดำเนินการแก้ไขเรื่องร้องเรียน และแจ้งผลการดำเนินงานให้ผู้ร้องเรียนทราบภายใน 15 วันทำการ

14. มาตรฐานงานการรับและตอบข้อร้องเรียน

เจ้าหน้าที่ของทุกหน่วยงานจะต้องสามารถรับเรื่องได้ทันที แม้จะเป็นเรื่องที่เกี่ยวข้องกับหน่วยงานอื่น เพื่ออำนวยความสะดวกและไม่ทำให้ผู้ร้องเรียนเกิดความไม่พอใจ จากนั้นแจ้งให้ผู้ร้องเรียนทราบขั้นตอนและ ระยะเวลาในการดำเนินการ หากไม่ได้รับการตอบกลับภายใน ๑๕ วันทำการ สามารถสอบถามได้ที่หมายเลข โทรศัพท์ ทั้งนี้ หน่วยงานที่ได้รับแจ้งเรื่องร้องเรียนจะต้องให้ความสำคัญต่อเรื่องร้องเรียนเป็นอันดับแรก โดยเร่งตรวจสอบข้อเท็จจริง ปัญหาสาเหตุและแนวทางการแก้ไข รวมทั้งการป้องกันมิให้เกิดปัญหาได้อีก

15. ระบบติดตามและประเมินผล

ผู้บริหารโรงแรม ทยะ จะติดตามผลการนำข้อร้องเรียนร้องทุกชั้นนี้ ไปปรับปรุงคุณภาพ การให้บริการหรือการปฏิบัติงานจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเป็นระยะ ๆ หากเกี่ยวข้องกับหลายหน่วยงานจะประชุมหารือร่วมกันหรือนำเรียนผู้บังคับบัญชาพิจารณาต่อไป

16. ประโยชน์ที่ได้รับ

เพื่อบุคคลได้รับความสะดวก รวดเร็วและเป็นปัจจุบันและตอบสนองต่อสิทธิรับรู้ข้อมูลเรื่องร้องเรียน ของชุมชนอย่างมีประสิทธิภาพ และเพื่อเป็นคู่มือในการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่โรงแรม ทยะ รวมทั้งส่งเสริมความเข้าใจอันดีและสมานฉันท์ระหว่างชุมชนในพื้นที่และตอบสนองความต้องการของชุมชน ได้อย่างแท้จริง

จัดทำโดยโครงการ โรงแรม ทยะ

แบบคำร้องทุกข์/ร้องเรียน (ด้วยตนเอง)

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรื่อง

เรียน ผู้จัดการโรงแรม ทยะ

ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ถนน.....

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....

โทรศัพท์.....

อาชีพ.....ตำแหน่ง.....ถือบัตรประชาชนเลขที่.....

ออกโดย.....วัน ออกบัตร.....บัตรหมดอายุ.....

มีความประสงค์ขอร้องทุกข์/ร้องเรียน เพื่อให้องค์การบริหารส่วนตำบลระษะขวัญ พิจารณา

ดำเนินการช่วยเหลือหรือแก้ไขปัญหา ดังนี้

.....

.....

.....

.....

.....

ทั้งนี้ ข้าพเจ้าขอรับรองว่าคำร้องทุกข์/ร้องเรียนตามข้างต้นเป็นจริงทุกประการ โดยข้าพเจ้าขอส่งเอกสารหลักฐานประกอบการร้องทุกข์/ร้องเรียน (ถ้ามี) ได้แก่

๑)จำนวน.....ชุด

2)จำนวน.....ชุด

3)จำนวน.....ชุด

4)จำนวน.....ชุด

5)จำนวน.....ชุด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(ลงชื่อ)

(.....)

ผู้ร้องทุกข์/ร้องเรียน

แบบคำร้องทุกข์/ร้องเรียน (โทรศัพท์)

เรื่อง

เรียน ผู้จัดการโรงแรม

ด้วยนาย/นาง/นางสาว..... อายุ.....ปี อยู่บ้านเลขที่.....
 หมู่ที่..... ถนน.....ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต.....
 จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์..... โทรศัพท์..... อาชีพ.....
 ตำแหน่ง..... มีความประสงค์ขอร้องทุกข์/ร้องเรียน เพื่อให้โรงแรม ทยะ พิจารณา ดำเนินการ
 ช่วยเหลือหรือแก้ไขปัญหา ดังนี้

.....

โดยขออ้าง.....

เป็นพยานหลักฐานประกอบทั้งนี้ ผู้ร้องเรียน/ร้องทุกข์รับรองว่าคำร้องทุกข์/ร้องเรียนตามข้างต้นเป็นจริง และเจ้าหน้าที่
 ผู้รับเรื่องได้แจ้งให้ผู้ร้องเรียน/ร้องทุกข์ทราบแล้ว ว่าหากเป็นคำร้องที่ไม่สุจริตอาจต้องรับผิดชอบตามกฎหมายได้

ลงชื่อ..... เจ้าหน้าที่ผู้รับเรื่อง
 (.....)

วันที่..... เดือน..... พ.ศ.....

เวลา.....นาฬิกา